

Lähtettäjä:

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys —
Helsingforstraktens Ornitologiska Förening Tringa ry
Annankatu 29 A 16
00100 Helsinki
suojelusihteeri@tringa.fi

**Vastaanottaja:**

Helsingin kaupunki, kirjaamo,
kaupunkiympäristön toimiala
PL 10, 00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Mielipide Länsi-Herttoniemen suojelun ja täydennysrakentamisen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (diaarinumero HEL 2022-012662)

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys — Helsingforstraktens Ornitologiska Förening Tringa ry:n (rek.nro 116.353, 3789 jäsentä loppuvuonna 2021) tarkoituksena on edistää ja kehittää lintuharrastusta, lintujen- ja luonnonsuojelua sekä toimia alueensa lintuharrastajien ja tutkijoiden yhdyssiteenä. Yhdistyksen toiminta-alue on Helsinki ja sen ympäristö (entinen Uudenmaan maakunta sekä Sipoo entisellä Itä-Uudellamaalla).

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys Tringa ry on tutustunut nähtävillä olleeseen Länsi-Herttoniemen suojelun ja täydennysrakentamisen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja muuhun aineistoon ja lausuu mielipiteenään seuraavaa.

Yleistä

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on yhtäältä mahdollistaa täydennysrakentaminen Länsi-Herttoniemen viheralueiden reunoille ja toissijaisesti tonteille sekä toisaalta ajantasaisesti alueen asemakaavoja. Länsi-Herttoniemen alueen asemakaavan muutos on pitkään vireillä ollut prosessi, ja nyt nähtävillä ollut suunnitelma ansaitsee osaltaan kiitosta siitä, että luontoarvot on otettu huomioon aiempia vaiheita paremmin. Tästä huolimatta katsomme, että suunnitelmassa yhä esitetään uutta täydennysrakentamista sellaisille alueille, joiden voimakas rakentaminen olisi ongelmallista Vanhankaupunginlahden tärkeän lintualueen luontoarvojen ja alueen ekologisten yhteyksien turvaamisen kannalta.

Vaikutukset Vanhankaupunginlahden alueeseen

Uusien asuinkerrostalojen korttelialueista (kaavaluonnoskartassa merkintä AK) eritoten Mäenlaskijantien ympäristöön osoitetut korttelit 43147, 43925 ja 43297 sekä Portimopolun länsipuolelle osoitettu kortteli pirstoisivat toteutuessaan yhtenäistä metsäaluetta, joka toimii osana Viikki–Kivikko-vihersormen ekologista

yhteyttä ja toisaalta Vanhankaupunginlahden Natura-alueeseen kuuluvan Saunalahden suojavyöhykkeenä. Kortteli 43147 myös rajautuu suoraan Natura-alueella laajempaan Vanhankaupunginlahden IBA-alueeseen, ja korttelin rakentamisella olisi lintualueen luontoarvoja heikentävä vaikutus.

Täydennysrakentamisen vaikutuksia arvioitaessa on myös otettava huomioon Vanhankaupunginlahden alueen ympäristöön suunniteltu muu merkittävä maankäyttö. Natura-alueen laajemman lintualuekokonaisuuden yhtenäisyyttä ja ekologisia yhteyksiä on vuosien mittaan nakerrettu vaiheittain mm. Taka-Viikin peltojen rakentamisen myötä, alueelle kohdistuva virkistyskäyttöpaine on ollut voimakkaassa kasvussa ja puskurivyöhyke itse lintukosteikon ympärillä on kaventunut. Tällä hetkellä alueen ympärillä on Länsi-Herttoniemen täydennysrakentamisen ohella käynnissä mm. Viikinrannan–Lahdenväylän osayleiskaavoitus sekä Keski-Viikin kaavahanke, joissa esitetty maankäyttö lisäisi edellä mainittuja paineita huomattavasti. Vanhankaupunginlahden alueen ympäristön maankäyttösuunnitelmien yhteisvaikutus tärkeän lintualueen luontoarvoihin on huomioitava myös Länsi-Herttoniemen täydennysrakentamisen suunnittelussa.

Johtopäätökset

Katsomme, että asemakaavan muutoksessa tulee pyrkiä tunnistamaan ja säilyttämään kaikki olemassa olevat ekologiset yhteydet ja vahvistaa niitä. Edellä esitetyille korttelialueille ei tule luontoarvojen turvaamiseksi osoittaa uutta rakentamista, vaan nämä alueet tulee rauhoittaa uudelta maankäytöltä. Nyt nähtävillä olleessa suunnitelmassa selvitettävänä alueena oleva kirkon tontti olisi täydennysrakentamisen kannalta hyvä vaihtoehto, ja kyseiselle tontille osoitettava rakentaminen vähentäisi osaltaan Vanhankaupunginlahden IBA-alueeseen ja alueen ekologisiin yhteyksiin kohdistuvaa painetta. Samoin Siilitien metroaseman läheisyyteen osoitettava täydennysrakentaminen on kannatettavaa.

Helsingissä 29.12.2022

Alexi Mikola

Puheenjohtaja

Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys —

Helsingforstraktens Ornitologiska Förening Tringa ry